



台灣長老教會 排灣中會 函

地 址：屏東縣三地門鄉達來村 7 鄰百合路 35 號三樓
電 話：(08)761-0036 · 761-0037 · 761-0038(F)
電子信箱：ljegean1016@msn.com
連 絡 人：樂 歌 安 牧 師

受文者：本會屬下各教會

速 別：

密等及解密條件：

發文日期：主後二〇二二年十一月 9 日

發文字號：台基長排中(58)中委字第 20220144 號

附 件：研討會簡章

主 旨：函知總會辦理「教會不動產及稅務管理研討會」由。

說 明：一、依據台基長(67)財原 67111004 號函辦理。

二、辦理日期：2022 年 11 月 19 日(六)上午 9:00。

三、辦理地點：比悠瑪教會。

四、對象：教會牧者與長執。

五、會費：每人 100 元。

六、活動內容請詳閱附件。

七、肅此函文。

議長蕭世光

正本：如受文者

副本：本會

財團法人台灣基督長老教會原住民宣道會

教會不動產及稅務管理研討會

一、計畫原由

2022年5月20日立法院院三讀通過「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」，總統府並於111年6月8日公布全文。宗教團體不動產條例第16條規定該條例自公布日施行，施行期間十年。過去宗教團體所購置或受贈的不動產，因無法登記在宗教團體名下，而以自然人名義登記，隨著時間推移，導致其繼承人與宗教團體間發生產權歸屬糾紛。因此訂定暫行條例，規定施行後2年內，宗教團體可提出申請，藉由囑託不動產更名或限制登記之行政作為，保全財產不會淪為私有。

為使教會更了解此條例及原住民保留地對教會產生的影響，特舉辦此訓練以強化教會牧者、長執、弟兄姊妹對教會不動產管理、稅務的認識。

二、執行、承辦單位：

- 1.執行單位：財團法人台灣基督長老教會原住民宣道會
- 2.協辦單位：各中會及族群區會

三、參加對象：各教會牧師、長老、執事、教會幹事、弟兄姊妹。

四、實施期程：自2022年8月1日至111年10月15日

五、報名費：每人100元。

六、日期、地點及參與人數：

1. 第一場-中區：鄒族區會、賽德克族群區會、中布中會、泰雅爾中會(台中南投)、排灣中會(台中區)
2022年08月06日(六)／地點：埔里台一生態休閒農場
2. 第二場-東區：太魯閣中會、阿美中會、東美中會、布農中會、東排中會、達悟區會、Pinuyumayan 族群區會
2022年09月03日(六)／地點：文蘭教會
2022年09月17日(六)／地點：馬蘭教會
3. 第三場-南區：排灣中會、魯凱中會、南布中會
2022年11月19日(六)／比悠瑪教會
4. 第四場-北區：西美中會、泰雅爾中會(桃竹苗)、布農中會(都北區)
2022年10月15日(六)／地點：大溪慈光教會

停車資訊：大溪太武新村停車場

七、 報名資訊及注意事項：各區人數額滿即不開放報名。

填表人：

中會／族群區會	教會	姓名	連絡電話

*表格不敷使用時請自行影印！報名表請 mail 至 sawmah@mail.pct.org.tw 或 傳真 02-23632669

八、 講師陣容

1. 廖國柱 Walaw Ongoh(阿美族)

學歷：

輔仁大學法律學系博士班

政治大學地政學系碩士

經歷：

砥柱代書地政士事務所所長

台灣基督長老教會法規委員

台灣基督長老教會原宣委員

台北市政府勞資爭議調解委員

台北市地政士公會常務理事

2. 賴昭蓉 地政士

學歷：銘傳大學 會計系

經歷：

彰化賴昭蓉地政士事務所所長

財團法人台灣基督長老教會彰化中會董事長

財團法人台灣基督長老教會原住民宣道會常務董事

九、 活動時間表

時間	內容	講師/工作人員
08:30-09:00	報到	楊紫穗 中會事務所同工
09:00-10:00	教會相關法令實務探討(一)	廖國柱 所長
10:00-10:20	Tea Time	
10:20-11:30	1.公有土地增劃編原住民保留地要點及處理原則 2.教會不動產實務分析	廖國柱 所長
11:30-12:00	Q&A 綜合討論	主持人： Kino Lafien 董事長 武小鳳董事長
12:00-13:00	午餐	
13:00-14:30	宗教財團法人稅務處理及實務說明	賴昭蓉 地政士
14:30-14:50	Tea Time	
14:50-15:30	Q&A 綜合討論	主持人： Kino Lafien 董事長 武小鳳董事長
15:30	賦歸	